



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА

от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 201

На основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Предложение **вх.№ОА-10595/21.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание **като точка 26 Предложение вх.№ОА-10595/21.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин, относно Кандидатстване на Община Елин Пелин по Оперативна програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, Приоритетни оси: Кръгова икономика и управление на ресурсите, процедура: BGENVIRONMENT-3.002 Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА

от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 202

На основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Предложение **вх.№ОА-10596/22.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание **като точка 27 Предложение вх.№ОА-10596/22.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин, относно откриване на нова социална услуга – делегирана от държавата дейност - „Център за социална рехабилитация и интеграция“ на територията на община Елин Пелин.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-1
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 203

На основание чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.25, т.1 от ЗМСМА и във връзка с проект за дневен ред с изх.№ОС-1798/17.07.2020г. и проведени гласувания за включване в дневния ред, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин във връзка с 19 /деветнадесет/ броя заявления, постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛК с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 6 /шест/ броя молби постъпили по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в община Елин Пелин, във връзка с 11 /единадесет/ броя заявления.

4. Даване на разрешение за формиране на групи с деца над максималния брой за учебната 2020/2021 година, във връзка с Предложение вх.№ОА-10572/06.07.2020г. от Кмета на община Елин Пелин.

5. Приемане на доклади за осъществените читалищни дейности през 2019г. и отчетите за изразходената държавна субсидия през 2019г., във връзка с Предложение вх.№08-10557/3//06.07.2020г. от Кмета на община Елин Пелин.

6. Даване на разрешение за формиране на паралелки за учебната 2020/2021г., с брой ученици под минималния в училищата от община Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-10573/06.07.2020г. от Кмета на община Елин Пелин.

7. Одобряване на текста и съдържанието на Петиция за реална финансова децентрализация и споделяне на част от приходите от подоходното облагане с общините в България, във връзка с Предложение вх.№ОА-10571/06.07.2020г. от Кмета на Община Елин Пелин.

8. Одобряване извършването на капиталови разходи и актуализирането на поименния списък на капиталовата програма по плана на Бюджет 2020г., чрез вътрешни компенсирани промени по съответните параграфи по ЕБК, обекти и функции, финансирани от предоставената целева субсидия за капиталови разходи 2020г., във връзка с Предложение вх.№ОА-10577/10.07.2020г. от Кмета на Община Елин Пелин.

9. Даване съгласие и упълномощаване Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до ОСЗ-гр.Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор: 15432.168.10, с площ 6505 кв.м., X-та категория, местност „Драголин“, с начин на трайно ползване – пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Голема Раковица, от

„пасище“ в „гrobiщен парк“, във връзка с Предложение вх. № ОА-10582/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

10. Даване съгласие да бъде изработена и одобрена схема с указан начин на поставяне на 2 /два/ броя преместваеми обекта за търговски и обслужващи дейности с площ 12 кв.м. /ш/д/в/ - 3,00/4,00/3,00м./, разположени в УПИ XIV – За обществено обслужване, кв.24 по плана на с.Равно поле, във връзка с Предложение вх. № ОА-10581/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

11. Предоставяне за възстановяване на собственост от земите по чл.19 от ЗСПЗЗ, с признато право на възстановяване по Решение № 401-1/11.07.2001г. на ПК-Елин Пелин, във връзка с Писмо вх. № ОА-10317/27.01.2020г. от Кмета на Община Елин Пелин.

12. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 94 кв.м., съставляващи ПИ с идентификатор 52012.71.1010 /предишен идентификатор 52012.71.45; номер по предходен план 071045/, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, местност „Герена“, по КККР на с.Нови хан, които се придават към УПИ III-26, кв.84 по плана на с.Нови хан, целия с площ 4 230 кв.м., във връзка с Предложение вх.№ ОА-10583/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

13. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 12 кв.м., /от улица с о.т.17-/, които се придават към УПИ XIII-9, кв.2 по плана на с.Нови хан, целия с площ 1125 кв.м., във връзка с Предложение вх.№ ОА-10579/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

14. Отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – публична общинска собственост съставляващ: първи етаж от двуетажна сграда /читалище/, с площ 110 кв.м., находяща се в УПИ IX-читалище, ресторант и магазин в кв.3 по плана на с. Богданлия, за срок от 10 години, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10578/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

15. Отдаване под наем чрез публичен търг ПИ: Имот с идентификатор 15432.386.12, местност „Есениците“, по КККР на землище с.Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“, с площ 615.362 дка.; Имот с идентификатор 15432.595.16, местност „Свинаковица“, по КККР на землище с. Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“; с площ 17.442 дка.; Имот с идентификатор 15432.595.17, местност „Свинаковица“, по КККР на землище с. Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“; с площ 86.818 дка.; Имот с идентификатор 15432.595.22, местност „Свинаковица“, по КККР на землище с. Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“; с площ 6.681 дка.; Имот с идентификатор 15432.595.27, местност „Свинаковица“, по КККР на землище с. Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“; с площ 10.894 дка. и Имот с идентификатор 15432.595.39, местност „Свинаковица“, по КККР на землище с. Голема Раковица, с начин на трайно ползване „нива“; с площ 31.210 дка.; За срок от 10 години, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10521/03.06.2020г. от г-н Ст. Димитров – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 300 от 02.06.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

16. Промяна характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на имоти с идентификатор 52012.1.217 и 52012.1.1268, по КККР на землище с.Нови хан, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10551/22.06.2020г. от Кмета на Община Елин Пелин.

17. Утвърждаване пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба №4 на Общински съвет – Елин Пелин за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот - частна общинска собственост, съставляващ: УПИ IV-За магазини, кв.161, с площ от 849 кв.м. по плана на гр.Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-10580/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

18. Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 год., във връзка с Предложение вх.№ ОА-10285-/6/ от 10.07.2020г. от Кмета на Община Елин Пелин и Писмо вх.№ ОА-10285-/7/ от 13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

19. Одобряване на задание и мотивирано предложение по чл.125 от ЗУТ, с което се разрешава изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ №17885.19.22, находящ се в местност „Вържески ливади“, с. Григорево, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищни нужди“, във връзка с Предложение вх.№ОА-10589/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

20. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия: Изработване на ПУП-ПЗ на имот №52012.60.942, м. „КРАИЩЕ“, землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин, с отреждане: за „Изграждане на оранжерия и обслужваща сграда с помещения за обитаване“, във връзка с Предложение вх.№ОА-10586/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

21. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия: Изработване на ПУП-ИПРЗ на имот за УПИ XI-„За Обнс и маг“ и УПИ XII-„За Обнс и маг“, кв.25а, гр.Елин Пелин, Община Елин Пелин, за разделянето им на три нови УПИ XI-„За ЖС“ с площ 555 кв.м, УПИ XII-„За ЖС“ с площ 472 кв.м и УПИ XVI-„За Магазини и Трафопост“ с площ 478 кв.м, кв.25а, гр.Елин Пелин, Община Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-10585/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

22. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия: Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ № 43445.17.15, находящ се в местност „Ормано“, землище на с. Лесново, Община Елин Пелин „за Вилно строителство“, във връзка с Предложение вх.№ОА-10588/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

23. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия: Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ № 15432.503.2, находящ се в местност „Селото“, землище на с.Голема Раковица, за „изграждане на Вилна сграда“, във връзка с Предложение вх.№ОА-10587/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

24. Одобряване на задание и мотивирано предложение по чл.125 от ЗУТ , с което се разрешава изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ №27303.98.14, находящ се в местност „Гайдарец“, землище на гр. Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-10584/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

25. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

26. Даване на съгласие Община Елин Пелин да кандидатства по Оперативна програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, процедура: BGENVIRONMENT-3.002 Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, във връзка с Предложение вх.№ОА-10595/21.07.2020г. от Кмета на община Елин Пелин.

27. Откриване на нова социална услуга - делегирана от държавата дейност – „Център за социална рехабилитация и интеграция“ на територията на община Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-10596/22.07.2020г. от Кмета на община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

НЕ УЧАСТВАТ В ГЛАСУВАНЕТО -3

ЗА-17 ПРОТИВ- НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НИМА

ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА

от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 204 *по точка 1 от дневния ред*

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.9 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Общината, приет с Решение №1131/2010г. на ОбС-Елин Пелин, във връзка с 19 /деветнадесет/ броя заявления с **рег.индекс №ГР-10533** от граждани на Община Елин Пелин с приложени Експертни решения на ТЕЛК за трайно намалена работоспособност и с определена нужда от чужда помощ, по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на **75.00 лв.** на всяко едно от следните физически лица:

- | | |
|--------------|--------------------|
| 1. Д. Ц. Д. | с. Елешница |
| 2. В. П. В. | с. Равно поле |
| 3. Г. Л. Г. | с. Лесново |
| 4. П. Т. Г. | с. Лесново |
| 5. И. С. П. | с. Столник |
| 6. И. Г. И. | с. гара Елин Пелин |
| 7. Г. А. Н. | с. Елин Пелин |
| 8. И. П. Г. | с. Елин Пелин |
| 9. М. Н. М. | с. Елин Пелин |
| 10. А. И. Ч. | с. Елин Пелин |
| 11. А. М. Ю. | с. Елин Пелин |
| 12. С. М. М. | с. Елин Пелин |
| 13. М. П. Б. | с. Елин Пелин |
| 14. А. Ц. А. | с. Елин Пелин |
| 15. К. А. С. | с. Елин Пелин |
| 16. Л. Г. Т. | с. Елин Пелин |
| 17. В. К. К. | с. Елин Пелин |
| 18. Л. С. А. | с. Елин Пелин |
| 19. Н. Б. П. | с. Нови хан |

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА

от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 205

по точка 2 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2, чл.5, чл.7, във връзка с чл.13 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, приет с Решение № 1131/30.09.2010г. на Общински съвет, във връзка с **6 /шест/ броя молби**, постъпили по реда на същия, по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности”, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на следните физически лица:

1. **А. И. М.-Б., с. гара Елин Пелин** (Молба вх.№ГР-10549/19.06.2020г.), **в размер на 1000,00 (хиляда) лева**, във връзка със здравословни проблеми и необходимостта от провеждане на лечение.

2. **С. Н. Н., гр.Елин Пелин** (Молба вх.№ГР-10553/23.06.2020г.), **в размер на 500,00 (петстотин) лева**, във връзка с тежкото ѝ здравословно състояние и необходимостта от провеждане на лечение.

3. **Ц. Г. Я., с.Лесново**, (Молба вх.№ГР-10544/17.06.2020г.), **в размер на 500,00 (петстотин) лева**, във връзка с претърпяна операция.

4. **Т. Б. М., гр. Елин Пелин** (Молба вх.№ГР-10567/01.07.2020г.), **в размер на 500,00 (петстотин) лева**, във връзка претърпян инцидент и извършена операция.

5. **К. Х. А., с. Лесново** (Молба вх.№ГР-10564/29.06.2020г.), **в размер на 500,00 (петстотин) лева**, във връзка с тежкото ѝ здравословно състояние, претърпяна операция и необходимостта от финансови средства за провеждане на лечение.

6. **Л. Г. Т., с.Столник** (Молба вх.№ГР-10570/03.07.2020г.), **упълномощен представител на Р. М. С., в размер на 1000,00 (хиляда) лева**, във връзка с изключително тежкото му здравословно състояние и необходимостта от ежедневни рехабилитационни процедури и посещения при педагог.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 206 по точка 3 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2 и чл.7 от Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, приет с Решение №39 по Протокол №5/30.01.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с **11 /единадесет/ броя Заявления и Декларации, постъпили по реда на Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин**, по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности”, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде отпусната еднократна финансова помощ, съгласно Правилника за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, както следва:

Трите имена на родителя с право да получи еднократна финансова помощ за новородено дете, вписан в удостоверение/акта за раждане	Трите имена на новороденото дете, за което се отпуска еднократната финансова помощ	Заявление и Декларация вх.№... от дата...	Размер на еднократната финансова помощ в лева
1	2	3	4
1. П. И. В.	Й. П. К.	НД-10556/24.06.2020г.	200,00
2. Д. А. Д.	Б. Б. Д.	НД-10558/24.06.2020г.	250,00
3. Е. П.-М.	П. С. М.	НД-10563/29.06.2020г.	300,00
4. А. Н.-В.	Д. А. В.	НД-10534/12.06.2020г.	300,00
5. Г. Г. П.	Е. Е. А.	НД-10568/02.07.2020г.	300,00
6. Х. Л. С.	Л. Г. С.	НД-10559/25.06.2020г.	400,00
7. Т. Г. В.	М. М. С.	НД-10525/05.06.2020	400,00
8. П. П. Р.	К. О. Р.	НД-10550/22.06.2020г.	600,00
9. Е. Д. Й.	Л. Ц. Й.	НД-10554/24.06.2020г.	600,00
10. А. Л. Р.	С. Р. Р.	НД-10569/02.07.2020г.	600,00
11. Р. А. Н.	А. В. И.	НД-10561/25.06.2020г.	съгл.чл.4, ал.1, т.3 от ПРУОФПНДОЕП - 3 500,00 от които за първи етап- 1 600,00

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 207 по точка 4 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.57а, ал.2 и ал.3 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10572/06.07.2020г.** от Кмета на Община Елин Пелин, по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Дава разрешение за формиране на групи с деца над максималния брой за учебната 2020/2021 година, както следва:

1. ДГ „Здравец“, гр. Елин Пелин

Яслена група - 27 деца;
I а група – 27 деца;
I група – 28 деца;
II група – 30 деца;
ПГ - 5 годишни – 34 деца;
ПГ - 6 годишни – 30 деца

2. ДГ „Радост“, гр. Елин Пелин

II б група -26 деца;
III група – 36 деца

3. ДГ „Слънце“, с. гара Елин Пелин

Яслена група - 27 деца;
I група - 27 деца;
II група - 34 деца;
ПГ - 5 годишни - 33 деца;

4. ДГ „Славейче“ с. Лесново:

II група – 28 деца;

5. ДГ „Детелина“ с. Нови хан:

Яслена група- 22 деца;
I а група-33 деца;
I б група - 33 деца;
II а група -30 деца;
IV ПГ група -32 деца

6. ДГ „Звездичка“ с. Петково:

1 група - 30 деца

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 208 по точка 5 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, чл.26а от Закона за народните читалища, във връзка с **Предложение вх.№08-10557/3//06.07.2020г.** от Кмета на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Приема докладите за осъществените читалищни дейности през 2019г. и отчетите за изразходената държавна субсидия през 2019г. на следните читалища на територията на община Елин Пелин:

- НЧ „Елин Пелин 1896“ гр. Елин Пелин
- НЧ „Светлина 1975“ с. гара Елин Пелин
- НЧ „Иван Вазов 1928“ с. Нови хан
- НЧ „Стоян Богданлийски 1931“ с. Габра
- НЧ „Възраждане 1911“ с. Доганово
- НЧ „Безсмъртие 1919“ с. Лесново
- НЧ „Христо Ботев 1924“ с. Богданлия
- НЧ „Просвета 1908“ с. Голема Раковица
- НЧ „Надежда 1928“ с. Огняново
- НЧ „Отец Паисий 1912“ с. Петково
- НЧ „Иван Вазов 1919“ с. Столник
- НЧ „Васил Левски 1928“ с. Чурек
- НЧ „Г.С. Раковски 1934“ с. Григорево
- НЧ „Отец Паисий 1922“ с. Мусачево
- НЧ „Просвета 1922“ с. Равно поле

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 209 по точка 6 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 68, ал.1, т.2 и т.3 и ал.2-6, чл.69 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10573/06.07.2020г.** от Кмета на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Дава разрешение за формиране на паралелки за учебната 2020/2021 г., с брой ученици под минималния в училищата от община Елин Пелин, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 към настоящото решение.
2. Средствата за дофинансирането на паралелките под минималния норматив за учебната 2020/2021 г. са в размер на **147 911 лв.**, разпределени както следва:
 - за бюджетната 2020 г., съответно в размер на **24 967 лв.** да бъдат осигурени от общинския бюджет за 2020 г., от §9700-резерв за непредвидени и неотложни разходи;
 - за бюджетната 2021 г. в размер на **122 944 лв.** да бъдат заложи в проекто-бюджет 2021 г. по съответните разходни параграфи.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/

Приложение № 1

Училище	Брой ученици по класове и паралелки										Размер на допълнително финансиране		
	ПГ	1 клас	2 клас	3 клас	4 клас	5 клас	6 клас	7 клас	Общ брой ученици	Сума за бюджетната 2020 г. лв.	Сума за бюджетната 2021	Общо за уч. 20/21 г.	
ОУ „Стефан Стефанов“, с. Гара Елин Пелин 15882(1)/25.06.20г		9 уч.	-	7 уч.	10 уч.	-	-	15 уч.	94 уч.			Не се предлага	
ОУ „Христо Ботев“, с. Равно поле 15882(2)/26.06.20г.		4 уч.	4 уч.	11 уч.	-	9 уч.	5 уч.	12 уч.	46 уч.	6 728 лв.	19 584 лв.	26 312 лв.	
ОУ „Христо Ботев“, с. Лесново 15882(3)/26.06.20г.		9 уч.	8 уч.	12 уч.	5 уч.	7 уч.	12 уч.	12 уч.	65 уч.	4 593 лв.	14 416 лв.	19 009 лв.	
ОУ „Св.св. Кирил и Методий“ с. Доганово 15882/17.06.20г.		8 уч.	8 уч.	13 уч.	-	10 уч.	8 уч.	10 уч.	57 уч.	5 700 лв.	16 592 лв.	22 292 лв.	
ОУ „Иван Вазов“, с. Мусачево 15882(4)/29.06.20г	10 деца	10 уч.	2 уч.	3 уч. (III-IV кл. слята)		2 уч. (V-VI кл. слята)	6 уч.		23 уч.	5 890 лв.	51 680 лв.	57 570 лв.	
НУ „Отец Паисий“, с. г. Елин Пелин 15882(5)/01.07.20г		10 уч.	8 уч.	15 уч.	9 уч.				42 уч.	2 056 лв.	20 672 лв.	22 728 лв.	

ОУ „Св.св. Кирил и Методий“, с. Нови хан рег. № 15915(1)/01.07.20г.				13 уч.		16 уч.	16 уч.	145 уч.				Не се предлага
Общо:									34 967 лв.	123 944 лв.	147 911 лв.	

Приложение № 2

Училище	Брой ученици по класове и паралелки												Общ брой ученици	Размер на допълнително финансиране
	8 а	8 б	9 а	9 б	9 в	10 а	10 б	11 а	12 а					
ПГ по керамика, с. гара Елин Пелин	В процес на прием	В процес на прием	11	10	11		13						110 уч.	Не се предлага
СУ „Васил Левски“, Гр. Елин Пелин							16						Над 800 уч.	Не се предлага



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 210 по точка 7 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Предложение вх.№ОА-10571/06.07.2020г. от г-н **Ив. Симеонов-Кмет на Община Елин Пелин** и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Одобрява текста и съдържанието на предложената от кмета на Община Елин Пелин Петиция за реална финансова децентрализация и споделяне на част от приходите от подоходното облагане с общините в България - приложена към настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да предложи одобрената по т. 1 от настоящото решение Петиция за последващо одобрение от общинските съвети на общините на територията на Република България.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/

Петиция за реална финансова децентрализация и споделяне на част от приходите от
подоходното облагане с общините в България

10 юни 2020 г.

Общинските власти в България продължават да изпитват **сериозен недостиг на собствен финансов ресурс**. През 2019 г. разходи по бюджетите на общините в страната са на стойност малко над 7 млрд. лв. В същото време собствените приходи на местните власти са в рамките на 2,4 млрд. лв. Собствените приходи на общините са едва около 35% от всички постъпления на общинско ниво, при поставена цел от 60% в Стратегията за децентрализация 2016-2025 г.

През последните години както НСОРБ, така и множество независими експерти и наблюдатели, са предлагали конкретни стъпки за реална финансова децентрализация и повишение на собствените приходи на общините. Водещо безспорно е предложението за **преотстъпване на 1/5 от приходите от подоходното облагане към местните власти**, което би създавало директна връзка между общинския бюджет и състоянието на местната икономика.

Всяко допълнително работно място или ръст в заплатите на местно ниво води пряко до повече приходи за общината. Точно такъв стимул е нужен за **активна работа на местните власти за привличане на инвестиции**, развитие на икономиката и изсветляване на трудовите отношения по места. Наред със правилните стимули, полученият допълнителен финансов ресурс би позволил на общините да водят активна политика, насочена към **по-високо качество на живот и обръщане на негативните демографски тенденции**.

Изчисленията спрямо текущата 2020 г. показват, че подобна промяна би означавала **допълнителни 815 млн. лв. в общинските бюджети** или ръст с около 33% на собствените приходи на общините. Реформата би позволила поне 50 общини да отпаднат изцяло от механизма на изравнителната субсидия и за още около 50 общини изравнителната субсидия да бъде силно редуцирана. Това би освободило ресурс в рамките на близо 100 млн. лв., който може да бъде насочен към **малките, бедни и обезлюдяващи се общини**.

Преотстъпване на 1/5 от приходите от подоходното облагане към общините не е промяна в полза на една шепа големи общини, а структурна реформа, която ще даде възможност на всички общини в страната да провеждат по-активна политика за икономически растеж и по-добри условия на живот. Както големи общини, така и **общини с по 15-25 хил. жители ще видят отчетлив ефект върху собствените си приходи** и ще разполагат с истински инструмент за провеждане на ефективни политики и развитие.

Подобен инструмент на споделяне с местните власти на приходите от данъци върху доходите е нещо съвсем нормално, което се **прилага в множество страни от Централна и Източна Европа** и Балканите. В Полша и Словения например над половината от приходите от подоходното облагане се споделят с общините, като има и **адекватен инструмент за изравняване в посока по-бедните общини**. Подобна е ситуацията и в Хърватия. Тези примери показват, че подобна система може да функционира, като тя по никакъв начин не отменя изравнителните механизми, напротив – насочва ги към по-бедните региони.

Съществуват и други механизми за допълнително увеличение на собствените приходи на общините. Споделяне на **1/10 от приходите от корпоративните данъци** – спрямо мястото на извършване на дейността, би донесло в общинските бюджети около 240 млн. лв. през 2020 г. Подобна промяна обвързва общинския бюджет директно със състоянието на предприятията и дава силен стимул за привличане на инвестиции. Общините, които развиват индустриални зони и привличат големи предприятия, ще могат да **инвестират в необходимата публична инфраструктура**.

Повечето собствен ресурс означава, че политики, които **целят да обърнат негативните демографски тенденции и загубата на млади и активни хора**, ще могат да се реализират и да стъпят на здрава основа. Най-малките и обезлюдяващи се общини могат да получат много по-голям дял от изравнителната субсидия, което ще им позволи да покрият належащи нужди и да осигурят нормални условия за живот в малките населени места.

Вярваме, че в текущата ситуация, допълнително усложнена от кризата с коронавируса, **реалната финансова децентрализация е абсолютно наложителна**. Няма друга алтернатива за развитие на общините и постигане на целите от Стратегията за децентрализация до 2025 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 211 по точка 8 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.3 от Закона за публичните финанси, във връзка с Предложение вх.№ОА-10577/10.07.2020г. от г-н Ив. Симеонов-Кмет на Община Елин Пелин постъпило във връзка с докладни записки от Вяра Вучкова-Кмет на с.гара Елин Пелин с вх.№15968 от 07.07.2020г. и вх.№ 15813 от 29.05.2020г., и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява извършването на капиталови разходи и актуализирането на поименния списък на капиталовата програма по плана на Бюджет 2020г., чрез вътрешни компенсирани промени по съответните параграфи по ЕБК, обекти и функции, финансирани от предоставената целева субсидия за капиталови разходи 2020г.

В намаление на функция 6, §§ 5206 „Изграждане на инфраструктурни обекти“, обект „Обособяване на центъра на населеното място вертикална планировка с.гара Елин Пелин“, в размер на /- 7383,00 лв. Седем хиляди триста осемдесет и три лева/

В увеличение на функция 6, §§ 5203 „Придобиване на друго оборудване машини и съоръжения“ нов обект „Табела“Вашата скорост“ включващ пътен знак Т17 с дисплей DTS 500“ в размер на /+ 7383,00 лв. Седем хиляди триста осемдесет и три лева/.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 212 по точка 9 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.9 от ЗСПЗЗ; чл.78а, ал.1 от ППЗСПЗЗ /Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/, във връзка с **Предложение вх. № ОА-10582/13.07.2020г.** от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ по повод постъпила докладна вх. № 15977/09.07.2020 год. и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до Общинска служба Земеделие гр.Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор:

- 15432.168.10, с площ 6505 кв.м., X-та категория, местност „Драголин“, с начин на трайно ползване – пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Голема Раковица, одобрени със заповед №РД-18-566/16.08.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК, от „пасище“ в „гrobiщен парк“;

2. Възлага Кмета на Община Елин Пелин, в едномесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение. След приключване на процедурата, по промяна на НТП, на основание чл.60, ал.3 от ЗОС да се извърши поправка на съставения акт за публична общинска собственост на имота подробно описан в точка 1.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 213 по точка 10 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.56 от ЗУТ, във връзка с чл.62, ал.7, т.5 от ЗУТ и Наредба за разполагане на преместваеми обекти и съоръжения за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Елин Пелин, съгласно чл.56 от ЗУТ, както и на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи съгласно чл.57 от ЗУТ на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх. № ОА-10581/13.07.2020г.** от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде изработена и одобрена схема с указан начин на поставяне на 2 /два/ броя преместваеми обекта за търговски и обслужващи дейности с площ 12 кв.м. /ш/д/в/ - 3,00/4,00/3,00м./, разположени в УПИ XIV – За обществено обслужване, кв.24 по плана на с.Равно поле, община Елин Пелин, област Софийска.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плецов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 214 по точка 11 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА и в изпълнение на §27, ал.2, т.3 от ПЗР на ЗИД ЗСПЗЗ, във връзка с чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, Мотивирано искане на Общинска служба „Земеделие“ гр.Елин Пелин ИЗХ № ВС-01-02/15.01.2020 г., предоставено от Кмета на Община Елин Пелин с Писмо вх. № ОА-10317/27.01.2020г. от г-н Ив. Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Предоставя за възстановяване на собственост от земите по чл.19 от ЗСПЗЗ, на наследниците на В. С. З., с признато право на възстановяване по Решение № 401-1/11.07.2001г. на Поземлена комисия Елин Пелин, **земеделска земя** с проектен идентификатор 49388.971.300 по КККР на с. Мусачево, с площ **1225 кв.м.**, с начин на трайно ползване „нива“, образуван от разделянето на имот с идентификатор 49388.971.81 по КККР на с.Мусачево, с № 000081 по Акт за публична общинска собственост №4241/30.07.2014 г. , с площ 2.130 дка, V -та категория , местност „Герено“, находящ се в землище с. Мусачево, общ.Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 215 по точка 12 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.57, т.2 от Наредба №4 на Общински съвет гр.Елин Пелин, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.3 от Наредба №4 на Общински съвет гр.Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ ОА-10583/13.07.2020г. от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ постъпило по повод заявление вх.рег.№ОСЗ_06-269/12.03.2020 год. и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Да бъде прекратена съсобственост с Община Елин Пелин за 94 кв.м. /деветдесет и четири кв.м./, съставляващи поземлен имот с идентификатор 52012.71.1010 /предишен идентификатор 52012.71.45; номер по предходен план 071045/, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, местност „Герена“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Нови хан, одобрени със Заповед №РД-18-572/16.08.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК, които се придават към УПИ III-26, кв.84 по плана на с.Нови хан, целия с площ 4 230 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план утвърден със заповед №ТС-585 от 03.10.2003 год., актувани с Акт за частна общинска собственост №5650/26.06.2020 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин под №65, том VI, вх.рег.№1424 от 01.07.2020 год.

Собственици на УПИ III-26, кв.84 по плана на с.Нови хан за площ 4125 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план утвърден със заповед №ТС-585 от 03.10.2003 г., с Нотариален акт за покупко – продажба №115, том III, дело № 380/2002 г. на нот. № 238, вписан в СВ, гр. Елин Пелин под № 101, том III, дело 532/2002г. и Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот № 14, том I, дело 9/2006г. на нот. № 240, вписан в СВ, гр. Елин Пелин под акт № 159, том I, дело 174/2006 г., са С. Т. У. и Е. В. У.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота, подробно описан в т.1 в размер на 2 605,00 лева /две хиляди шестстотин и пет лева и нула стотинки/ - без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 94 кв.м. /деветдесет и четири кв.м./, съставляващи поземлен имот с идентификатор 52012.71.1010 /предишен идентификатор 52012.71.45; номер по предходен план 071045/, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, местност „Герена“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нови хан, одобрени със Заповед №РД-18-572/16.08.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК, които се придават към УПИ III-26, кв.84 по плана на с.Нови хан, целия с площ 4 230 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план, утвърден със заповед №ТС-585 от 03.10.2003 год., чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №124 по протокол №8/26.03.2020 год. на ОбС Елин Пелин.

4.Разходите от 330 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 216

по точка 13 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.57, т.2 от Наредба №4 на Общински съвет гр.Елин Пелин, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.47, ал.3 от Наредба №4 на Общински съвет гр.Елин Пелин, във връзка с Предложение **вх.№ ОА-10579/13.07.2020г.** от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ постъпило по повод заявление вх.рег.№ОСЗ_06-273/18.05.2020 год. и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Да бъде прекратена съсобственост с Община Елин Пелин за 12 кв.м. /дванадесет кв.м./, /от улица с о.т.17-/ , които се придават към УПИ XIII-9, кв.2 по плана на с.Нови хан, целия с площ 1125 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план, утвърден със заповед №3873 от 1964 год. и изменен със заповед №9 от 1987 год., актувани с Акт за частна общинска собственост №5598/20.05.2020 г. вписан в СВ, гр.Елин Пелин под №112, том IV, вх.рег.№988 от 29.05.2020 год.

Собственици на УПИ XIII-9, кв.2 по плана на с.Нови хан, целия с площ 1125 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план утвърден със заповед №3873 от 1964 год. и изменен със заповед №9 от 1987 год., с нотариален акт №5, том.XVIII, дело 3663 от 2007 г., вх.рег.№4444 от 15.11.2007 г. е С. И. А.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на 345 лева /триста четиридесет и пет лева и нула стотинки/ - без ДДС.

3.Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 12 кв.м. /дванадесет кв.м./, /от улица с о.т.17-/ , които се придават към УПИ XIII-9, кв.2 по плана на с.Нови хан, целия с площ 1125 кв.м., съгласно кадастрален и регулационен план утвърден със заповед №3873 от 1964 год. и изменен със заповед №9 от 1987 год., чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост с решение №189 по протокол №11/26.06.2020 год. на ОбС Елин Пелин.

4.Разходите в размер на 250 лева на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-18 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 217 по точка 14 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.2 от Наредба №4 за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на Общински съвет Елин Пелин, чл.14, ал.8 от ЗОС, във връзка с Предложение **вх.№ ОА-10578/13.07.2020г.** от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и след станалите разисквания постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Отдава под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – публична общинска собственост съставляващ:

първи етаж от двуетажна сграда /читалище/, с площ 110 кв.м., находяща се в УПИ IX-читалище, ресторант и магазин в кв.3 по плана на с. Богданлия

- за срок от 10 /десет/ години;

- начална тръжна цена 750,00 лева на месец без ДДС

2. Упълномощава Кмета на общината да проведе процедура за отдаване под наем чрез публичен търг на имота подробно описан в точка 1 и сключи договор с кандидата обявен за спечелил търга, съгласно заповед за класиране на Кмета на Община Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА-18 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА

ПРИЕМА СЕ

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 218 по точка 15 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.85 и чл.86 от Наредба №4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Елин Пелин, във връзка с Предложение **вх.№ ОА-10521/03.06.2020г.** от г-н Ст. Димитров – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 300 от 02.06.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/, по повод Заявление с вх. №3_02-4883 от 26.05.2020 год. от „Инфрахолд“ ООД и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

I.Отдава под наем чрез публичен търг поземлени имоти:

1. **Имот с идентификатор 15432.386.12**, X-та категория, местност „Есениците“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Голема Раковица
 - с начин на трайно ползване „нива“;
 - с площ 615.362 дка.;
 - начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.
2. **Имот с идентификатор 15432.595.16**, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица
 - с начин на трайно ползване „нива“;
 - с площ 17.442 дка.;
 - с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.
3. **Имот с идентификатор 15432.595.17**, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица
 - с начин на трайно ползване „нива“;
 - с площ 86.818 дка.;
 - с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.;
4. **Имот с идентификатор 15432.595.22**, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица
 - с начин на трайно ползване „нива“;
 - с площ 6.681 дка.;
 - с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.;
5. **Имот с идентификатор 15432.595.27**, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица
 - с начин на трайно ползване „нива“;
 - с площ 10.894 дка.;
 - с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.;

6.Имот с идентификатор 15432.595.39, X-та категория, местност „Свинаковица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Голема Раковица

- с начин на трайно ползване „нива“;
- с площ 31.210 дка.;
- с начална тръжна цена 26.00 лв. на дка., приета с решение №112 по протокол №8 от редовно заседание на ОбС Елин Пелин, проведено на 26.03.2020 год.;

II. За срок от 10 /десет/ години

III. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на имотите подробно описани в раздел I, чрез провеждане на публичен търг и сключи договор с кандидата обявен за спечелил, съгласно заповед за класиране.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 219 по точка 16 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.34а, ал.5 от ЗДС, във връзка с Предложение **вх.№ ОА-10551/22.06.2020г.** от г-н Ив. Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин по повод писмо с вх.рег.№ П_02-35322/13.04.2020 год. от ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“ гр.София до Кмета на Община Елин Пелин за отчуждаване на имоти, собственост на Община Елин Пелин, Софийска област за нуждите на проект „Модернизация на железопътната линия София-Плавдив: жп участъци София-Елин Пелин и Елин Пелин-Септември“ за ново трасе на ж.п.за участък Елин Пелин – Ихтиман, в землището на с.Нови хан, община Елин Пелин, Софийска област и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на имоти с идентификатор 52012.1.217 и 52012.1.1268, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Нови хан, одобрени със Заповед №РД-18-572/16.08.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК
2. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да подаде заявление до Общинска служба Земеделие гр.Елин Пелин за промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатор:
 - 52012.1.217 /номер по предходен план 000428/, с площ за отнемане без обезщетяване – 0.779 дка., от пасище, мера в „за линии на релсов транспорт“;
 - 52012.1.1268 /номер по предходен план 001014/, с площ за отнемане без обезщетяване – 0.015 дка., от пасище, мера в „за линии на релсов транспорт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с.Нови хан, одобрени със Заповед №РД-18-572/16.08.2019 г. на Изпълнителен Директор на АГКК
3. На основание чл.60 от ЗОС да се съставят актове за частна общинска собственост на имотите подробно описани в т.2.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 220 по точка 18 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с Предложение **вх.№ ОА-10285-16/ от 10.07.2020г.** от г-н Ив. Симеонов - Кмет на Община Елин Пелин и Писмо **вх.№ ОА-10285-17/ от 13.07.2020г.** от г-н Н. Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгласно заповед № 408/10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“, и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2020 год. в частта:

III.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1.На основание чл.35, ал.3 от ЗОС

- УПИ XIV – За магазини, кв.48, с площ 635 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин.
- УПИ XVI – 349, кв.46, с площ 820 кв.м., по плана на с. Нови хан.
- УПИ XIV-252, кв.16, с площ 630 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин

IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ

- 40 кв.м., придаваеми към УПИ VI-53, кв.7, с.Столник;
- 94 кв.м., от проектен имот с идентификатор 52012.71.1010, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №РД-18-572/16.08.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК на землище с. Нови хан, придаваеми към УПИ III-26, кв.84 по регулационния план на с.Нови хан, одобрен със заповед №ТС-585/03.10.2003 год.

IX. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ

- УПИ VIII-За СТД, кв.1, с площ 6630 кв.м.по плана на с. Доганово, общ. Елин Пелин
- УПИ IV-За СТД, кв.1, с площ 9170 кв.м.по плана на с. Доганово, общ. Елин Пелин
- УПИ I-За СТД, кв.1, с площ 36470 кв.м.по плана на с. Доганово, общ. Елин Пелин
- Помпена станция Елешница със ЗП 176.55 кв.м.;
- Водохващане с утаител;
- Речно водохващане от река Жерковска;
- Довеждащ водопровод ф300АЦ /етернит/;
- Черпателен резервоар 250м³.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-18 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 221 по точка 19 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение **вх.№ОА-10589/15.07.2020г.** от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание и мотивирано предложение по чл.125 от ЗУТ, с което се **разрешава** изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ №17885.19.22, находящ се в местност „Вържески ливади“, с. Григорево, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищни нужди“ със следните устройствени показатели: Н (К.к.)-10м; Пзастр.-40%; Кинт.1.2; Позел.-40%; начин на застрояване – свободно, **при следните условия:**

1. Проектът за подробен устройствен план да бъде предоставен в 3 (три) екземпляра 1 (един) за Възложителя, 1 (един) за Община Елин Пелин и 1 (един) за изпращане на Агенция по геодезия картография и кадастър (АГКК);

2. Плана за застрояване да бъде изработен съгласно изискванията на чл.31, ал.1 от ЗУТ;

3. Проектът за ПУП да бъде придружен със предварителни данни и съгласувателни становища от експлоатационните дружества: „Чез Разпределение България“ АД, „Вик“ София-област; „ГЕД-Елин Пелин“ и „РЗИ-София област“ и да се проведат процедурите по Закона за опазване на земеделските земи;

4. Проектът за ПУП да бъде придружен със план схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ, които се одобряват едновременно с плана: 1) План схема за водозахранване; и 2) План схема за електрозахранване; в 3 (три) екземпляра 1 (един) за Възложителя, 1 (един) за Община Елин Пелин и 1 (един) за изпращане на Агенция по геодезия картография и кадастър (АГКК);

5. Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията: 1) Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове; 2) Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.; 3) Закон за устройство на територията; 4) Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА-18 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОБС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 222 по точка 20 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с Предложение **вх.№ОА-10586/15.07.2020г.** от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на имот №52012.60.942, м. „КРАИЩЕ“, землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин, с отреждане: за „Изграждане на оранжерия и обслужваща сграда с помещение за обитаване“ със устройствени показатели: Пзастр - до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; К.корниз – до 10м.; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба № 7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, ГЕД-Елин Пелин, ОПУ-София област и „Напоителни системи ЕАД – София“

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-20 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 223 по точка 21 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с Предложение вх.№ОА-10585/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ИПРЗ на имот за УПИ XI-„За Обнс и маг“ и УПИ XII-„За Обнс и маг“, кв.25а, гр.Елин Пелин, Община Елин Пелин, за разделянето им на три нови УПИ XI-„За ЖС“ с площ 555 кв.м, УПИ XII-„За ЖС“ с площ 472 кв.м и УПИ XVI-„За Магазини и Трафопост“ с площ 478 кв.м, кв.25а, гр.Елин Пелин, Община Елин Пелин, като се предвиждат следните устройствени показатели: Пзастр- до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; Ккорниз – до 10м.; начин на застрояване – свободно и свързано между два имота.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108,ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-12 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-7
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 224 по точка 22 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с Предложение **вх.№ОА-10588/15.07.2020г.** от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ № 43445.17.15, находящ се в местност „Ормано“, землище на с. Лесново, Община Елин Пелин „за Вилно строителство“ като се предвиждат следните устройствени показатели: Пзастр- до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; Ккорниз – до 7м.; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108,ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 225 по точка 23 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с Предложение **вх.№ОА-10587/15.07.2020г.** от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и по предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-ПЗ на ПИ № 15432.503.2, находящ се в местност „Селото“, землище на с.Голема Раковица, за „изграждане на Вилна сграда“ като се предвиждат следните устройствени показатели: Пзастр- до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; К.корниз – до 7м.; начин на застрояване – свободно.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108,ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „Вик“ ЕООД, „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, РЗИ – Софийска област и да се проведат процедури по ЗОЗЗ.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-19 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ**

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 226 по точка 24 от дневния ред

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с Предложение вх.№ОА-10584/15.07.2020г. от г-н Н.Савов – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №408 от 10.07.2020г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и след станалите разисквания, постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Одобрява задание и мотивирано предложение по чл.125 от ЗУТ, с което се разрешава изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на ПИ №27303.98.14, находящ се в местност „Гайдарец“, землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Жилищни нужди“ със следните устройствени показатели: Н (К.к.)-10м; Пзастр.-60%; Кинт.1.2; Позел.-40%; начин на застрояване – свободно, при следните условия:

1. Проектът за подробен устройствен план да бъде предоставен в 3 (три) екземпляра 1 (един) за Възложителя, 1 (един) за Община Елин Пелин и 1 (един) за изпращане на Агенция по геодезия картография и кадастър (АГКК);

2. Плана за застрояване да бъде изработен съгласно изискванията на чл.31, ал.1 от ЗУТ и чл. 4, ал.7 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ от 2003г.

3. Проектът за ПУП да бъде придружен със съгласувателни становища от експлоатационните дружества: „Чез Разпределение България“ АД, „ВиК“ София-област; „ГЕД-Елин Пелин“ и „РЗИ-София област“ и „Напоителни системи“, да се проведат процедурите по Закона за опазване на земеделските земи;

4. Проектът за ПУП да бъде придружен с план схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ, които се одобряват едновременно с плана: 1) План схема за водозахранване; и 2) План схема за електрозахранване; в 3 (три) екземпляра 1 (един) за Възложителя, 1 (един) за Община Елин Пелин и 1 (един) за изпращане на Агенция по геодезия картография и кадастър (АГКК);

5. Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията: 1) Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове; 2) Наредба №7 за ПНУОВТУЗ от 2003г.; 3) Закон за устройство на територията;

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-18 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 227 по точка 26 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение **вх.№ОА-10595/21.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин постъпило по чл.65 от ПОДОБСЕПНКВОА и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Елин Пелин да кандидатства по Оперативна програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, процедура: BGENVIRONMENT-3.002 Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“
2. Дава съгласие на Община Елин Пелин за общинско сътрудничество с Партньора Община Етрополе във връзка с кандидатстване по Оперативна програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, процедура: BGENVIRONMENT-3.002 Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“
3. Дава съгласие на Община Елин Пелин за общинско сътрудничество с Партньора Община Ботевград във връзка с кандидатстване по Оперативна програма „Опазване на околната среда и климатични промени“, процедура: BGENVIRONMENT-3.002 Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“
4. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА-18 ПРОТИВ-НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-НЯМА
ПРИЕМА СЕ

Председател на ОБС-Елин Пелин:
/Н.Плещов/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕПИС-ИЗВАДКА от ПРОТОКОЛ № 12

от редовно заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 23.07.2020 година

РЕШЕНИЕ № 228 по точка 27 от дневния ред

На основание чл.36в, ал. 3, т. 1 и ал. 10 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, във връзка с чл. 36, ал. 2, т. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане, чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Предложение **вх.№ОА-10596/22.07.2020г.** от Кмета на община Елин Пелин постъпило по чл.65 от ПОДОБСЕПНКВОА, и след станалите разисквания, Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

1. Считано от 01.11.2020 година открива нова социална услуга - делегирана от държавата дейност - Център за СОЦИАЛНА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И ИНТЕГРАЦИЯ на територията на община Елин Пелин с капацитет 30 места и стандарт за финансиране за 2020 г. в размер на 3 499,00 лв. за едно място за една година, съгласно Решение № 664 от 1 ноември 2019 година за изменение и допълнение на Решение № 208 от 2019 г. на Министерския съвет за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2020г.

2. Услугата се открива при провеждане на конкурс за възлагането ѝ на външен доставчик по реда на Закона за социално подпомагане и Правилника за прилагането му, като се осигури конкуренция при обявяването му. Доставчикът следва да е вписан в регистъра на Агенцията за социално подпомагане и да разполага с лиценз от Държавната агенция за закрила на детето за социалната услуга, както и да притежава опит, капацитет и необходимата материална база за предоставяне на услугата, включително оборудвани помещения на територията на община Елин Пелин - негова собственост или за които има друго законно основание за ползване, които да предостави безвъзмездно за извършване на услугата. Помещенията следва да отговарят на условията, посочени в държавно утвърдените стандарти и за тях следва да бъдат дадени гаранции, че ще се използват единствено за предоставянето на услугата.

3. Възлага на кмета на Община Елин Пелин да изпрати настоящото решение на директора на Регионална дирекция "Социално подпомагане"- София област за внасяне на предложение до изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане за разрешаване откриване на услугата като делегирана от държавата дейност.

4. Възлага на кмета на Община Елин Пелин след провеждането на конкурс и сключването на договор за възлагане управлението на социалната услуга с избрания доставчик, да внесе нов доклад до Общински съвет Елин Пелин с посочено местоположение - административния адрес, на който ще се реализира дейността на услугата.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА-15 ПРОТИВ- НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-3

ПРИЕМА СЕ

Председател на ОбС-Елин Пелин:

/Н.Плещов/